



ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρακτικού Επιτροπής Ενστάσεων στο πλαίσιο της Σύμβασης για την «Καθαριότητα εξωτερικών χώρων και συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ-ΑΓΡΙΝΙΟ διάρκειας δύο ετών» με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους (Αρ. Διακήρυξης 3/23 ΟΜΑΔΑ Β').

ΑΠΟΦΑΣΗ

Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πατρών
(Αρ. Συνεδρίασης 50/2.10.2025)

Έχοντας υπόψη:

- α) Την υπ' αριθ. 71523/1.9.2024 Πράξη Συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης Πανεπιστημίου Πατρών Ακαδημαϊκού Έτους 2025-2026
- β) Το υπ' αριθ. πρωτ. 79666/25.9.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών με το συνημμένο Πρακτικό Επιτροπής Ενστάσεων
- γ) Την υπ' αριθ. 81427/1.10.2025 εισήγηση του Εκτελεστικού Διευθυντή

Αποφασίζουμε

κατά πλειοψηφία α) την έγκριση του Πρακτικού Επιτροπής Ενστάσεων στο πλαίσιο της Σύμβασης για την «Καθαριότητα εξωτερικών χώρων και συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ-ΑΓΡΙΝΙΟ διάρκειας δύο ετών» με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους (Αρ. Διακήρυξης 3/23 ΟΜΑΔΑ Β'), το οποίο έχει ως ακολούθως:

.....

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ
ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
για την**

**«Καθαριότητα εξωτερικών χώρων και συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των
εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ-ΑΓΡΙΝΙΟ διάρκειας δύο
ετών» με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους (Αρ. Διακήρυξης 3/23 ΟΜΑΔΑ Β')**
(ΑΔΑΜ ΣΥΜΒΑΣΗ: 24SYMV015696963)

Επιτροπή Ενστάσεων

Συγκρότηση βάση της με αριθμό πρωτ. 75913/12-9-2025 (ΑΔΑ:ΨΓΥΚ469Β7Θ-ΟΘΤ) απόφασης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πατρών με μέλη τους κάτωθι:

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, Τμήμα Εκτέλεσης Έργων, Πρόεδρος

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΔΗ ΘΕΟΔΟΥΛΑ, Τμήμα Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λογισμικού, μέλος

ΝΤΑΣΙΟ ΑΝΔΡΕΑ, Τμήμα Μελετών, μέλος

Συνήλθε σήμερα 24-09-2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9:00 π.μ. στα γραφεία της Προέδρου της επιτροπής στο Κτίριο Α, η Επιτροπή Ενστάσεων προκειμένου να εξετάσει την από 25/8/2025, (ΑΠ εισερχομένου 69990/25-8-2025), προσφυγή του οικονομικού φορέα «SARP FACILITY MANAGEMENT Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εγκαταστάσεων» και τον διακριτικό τίτλο «SARP Α.Ε.», αναδόχου της σύμβασης για την «Καθαριότητα εξωτερικών χώρων και συντήρηση πρασίνου και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Πατρών στις πόλεις ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ-ΑΓΡΙΝΙΟ διάρκειας δύο ετών» με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους (Αρ. Διακήρυξης 3/23 ΟΜΑΔΑ Β').

Η Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία καθώς προσήλθαν και τα τρία μέλη της επιτροπής κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της:

- Τους όρους υλοποίησης της σύμβασης, όπως περιγράφονται στα διάφορα έγγραφα της σύμβασης (διακήρυξη, προσφορά αναδόχου, συμφωνητικό),
- Τα σχετικά έγγραφα παραλαβής του αντικειμένου της σύμβασης για το μήνα Μάιο του 2025:
 - ο Ημερολόγιο εργασιών - Εργασίες Συντήρησης Πρασίνου
 - ο Ημερολόγιο εργασιών - Καθαρισμός Εξωτερικών Χώρων
 - ο Την Έκθεση Αυτοψίας των εποπτών της σύμβασης για τον Μάιο 2025 η οποία διαβιβάστηκε στην Δ.Ο.Υ με το υπ' αριθμ. 57938/4-7-2025 έγγραφο της Δνσης Λειτουργίας & Συντήρησης Εγκαταστάσεων,
 - ο Το από 17/7/2025 Πρακτικό προσωρινής παραλαβής της υπηρεσίας για το μήνα Μάιο 2025 της Επιτροπής Παραλαβής,
- Την υπ' αριθ. 67592/1-8-2025 (ΑΔΑ: 9ΛΑΚ469Β7Θ-ΧΒ9) απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πατρών για την έγκριση του πρακτικού προσωρινής παραλαβής της υπηρεσίας για το μήνα Μάιο 2025 και την επιβολή παρακράτησης του 20% της καθαρής αξίας του τιμολογίου
- Την από 25/8/2025, (ΑΠ εισερχομένου 69990/25-8-2025), προσφυγή του οικονομικού φορέα «SARP FACILITY MANAGEMENT Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εγκαταστάσεων» και τον διακριτικό τίτλο «SARP Α.Ε.», αναδόχου της σύμβασης
- Γνωμοδοτεί υπέρ της μερικής αποδοχής της προσφυγής του οικονομικού φορέα «SARP FACILITY MANAGEMENT Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εγκαταστάσεων», κατά το μέρος που αφορά στο κτίριο Ρηγανά στο Αγρίνιο, για το οποίο ο ανάδοχος δεν υπέχει συμβατική υποχρέωση παροχής υπηρεσιών, και κατά τα λοιπά υπέρ της απόρριψης της προσφυγής ως νόμω και ουσία αβάσιμης.
- Γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης της προσβαλλόμενης απόφασης παρακράτησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πατρών και υπέρ της παραλαβής της υπηρεσίας για τον μήνα Μάιο 2025 με παρακράτηση του χρηματικού ποσού σε ποσοστό 15% της καθαρής αξίας του τιμολογίου, ήτοι 576,61€, για την πλημμελή εκτέλεση των εργασιών συντήρησης του πρασίνου στο Μεσολόγγι.

Το παρόν υπογράφηκε από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή σε ηλεκτρονικό αρχείο, ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ, προς έγκριση.

Πάτρα, 24 Σεπτεμβρίου 2025

Η Επιτροπή Ενστάσεων

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Αναστασοπούλου Παρασκευή

Γιαννακούδη Θεοδούλα

Ντάσιος Ανδρέας

.....
β) τη μερική αποδοχή της προσφυγής του οικονομικού φορέα «SARP FACILITY MANAGEMENT Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Υπηρεσιών Υποστήριξης Εγκαταστάσεων», κατά το μέρος που αφορά στο κτίριο Ρηγανά στο Αγρίνιο, για το οποίο ο ανάδοχος δεν υπέχει συμβατική υποχρέωση παροχής υπηρεσιών, και κατά τα λοιπά υπέρ της απόρριψης της προσφυγής ως νόμω και ουσία αβάσιμης.

γ) την τροποποίηση της προσβαλλόμενης απόφασης παρακράτησης του Συμβούλιου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Πατρών και υπέρ της παραλαβής της υπηρεσίας για τον μήνα Μάιο 2025 με παρακράτηση του χρηματικού ποσού σε ποσοστό 15% της καθαρής αξίας του τιμολογίου, ήτοι 576,61€, για την πλημμελή εκτέλεση των εργασιών συντήρησης του πρασίνου στο Μεσολόγγι.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αποδέκτης:

-Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Κοινοποίηση:

- Γραμματεία Πρυτανείας
- Καθηγητή κ. Ιωάννη Βενέτη, Αντιπρύτανη Ακαδημαϊκών Θεμάτων και Οικονομικών
- Καθηγητή κ. Γεώργιο Παναγιωτόπουλο, Αντιπρύτανη Προγραμματισμού Ψηφιακού Εκσυγχρονισμού και Ανάπτυξης Υποδομών
- κ. Χαράλαμπο Ροδόπουλο, Εκτελεστικό Διευθυντή
- Γενική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών
- Τμήμα Κατάρτισης και Παρακολούθησης Συμβάσεων

