



ΠΡΟΣ: Τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Ε ν τ α ύ θ α

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} πρακτικού αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διαγωνισμού & κλήση μειοδότη για παροχή εξηγήσεων λόγω ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 88, του Ν.4412/16, του έργου «Συντήρηση κτιρίων, υποδομών και περιβάλλοντος χώρου του Πανεπιστημίου Πατρών (2023-2025)» (Ε460).

Σχετ.: Το υπ' αριθ. 27142/4.4.2023 έγγραφό σας με το συνημμένο πρακτικό 1 της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης.

Σας ενημερώνουμε ότι το Πρυτανικό Συμβούλιο, στην υπ' αριθ. **124/6.4.2023** συνεδρίασή του, αφού έλαβε υπόψη το ως άνω σχετικό, αποφάσισε ομόφωνα την έγκριση του 1^{ου} πρακτικού αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διαγωνισμού & κλήση μειοδότη για παροχή εξηγήσεων λόγω ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς σύμφωνα με το άρθρο 88, του Ν.4412/16, του έργου «Συντήρηση κτιρίων, υποδομών και περιβάλλοντος χώρου του Πανεπιστημίου Πατρών (2023-2025)» (Ε460), το οποίο έχει ως ακολούθως:

.....
1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**«Συντήρηση κτιρίων, υποδομών και περιβάλλοντος χώρου του Πανεπιστημίου Πατρών (2023-2025)»
(Ε460)**

(ΑΔΑΜ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ: 23PROC012205423)

Προϋπολογισμού Δημοπράτησης 968.500,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)

Κριτήριο Ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών: 28η Μαρτίου 2023 ώρα 12:00 μ.

Ημερομηνία Ηλεκτρονικής Αποσφράγισης Προσφορών: 31η Μαρτίου 2023 ώρα 10.00 π.μ.

Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασίας

Συγκρότηση βάση της με αριθμό πρωτ. 16830/03-03-2023 (ΑΔΑ:Ψ438469Β7Θ-ΜΣΨ) απόφασης του Πρυτανικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Πατρών, με θέμα τη συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας Δημοσίου Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο: «Συντήρηση κτιρίων, υποδομών και περιβάλλοντος χώρου του Πανεπιστημίου Πατρών (2023-2025)» (Ε 460) με τακτικά μέλη τους κάτωθι:

1. ΓΚΙΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Χρηστών, Πρόεδρος
2. ΠΙΝΤΕΛΑ ΕΛΕΝΗ, Τμήμα Μελετών
3. ΒΑΡΩΤΣΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Μονάδα Ασφάλειας & Προστασίας

Διαδικασία Διεξαγωγής Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας

Την 31-03-2023 και μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών (28/03/2023), ο Χειριστής του διαγωνισμού από την πλευρά της Αναθέτουσας Αρχής, μεταβίβασε την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Έτσι την 31-03-23, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία του Προέδρου της επιτροπής στο Κτίριο Α συνήλθε η Επιτροπή Διαγωνισμού προκειμένου να πραγματοποιήσει την Ηλεκτρονική Αποσφράγιση των κατατεθέντων δικαιολογητικών συμμετοχής και οικονομικών προσφορών των συμμετεχόντων. Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία καθώς προσήλθαν και τα άλλα (2) τακτικά μέλη της Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της διαδικασίας.

Από το σύστημα παρήχθη ο παρακάτω κατάλογος συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας ο οποίος κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες και αναρτήθηκε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

A/A Συστήματος: 196165,2
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: «Συντήρηση κτιρίων,
 υποδομών και
 περιβάλλοντος χώρου του
 Πανεπιστημίου Πατρών
 (2023-2025)»

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	284565	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	35,20 %
2	284531	ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	32,00 %
3	284663	ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ,,ΝΙΚΟΛΑΟΣ,ΑΛΕΞΙΟΣ	19,09 %
4	284567	ΑΦΟΙ Κ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	14,09 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
 467A235EB41EDFF879173A38922954F2

Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη κατά σειρά μειοδοσίας σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης των αποδεκτών προσφορών όπου δεν διαπιστώθηκε καμία έλλειψη. Επιπλέον έγινε έλεγχος της ομαλής σχέσης μεταξύ των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης για κάθε προσφορά βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016. Από τον ανωτέρω έλεγχο διαπιστώθηκε ότι όλες οι προσφορές ήταν ομαλές.

Στη συνέχεια η Επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής (ΕΕΕΣ και Εγγυητική επιστολή συμμετοχής) και διαπίστωσε ότι οι προσφορές όλων των οικονομικών φορέων πληρούσαν τις απαιτήσεις της οικείας Διακήρυξης. Κατόπιν η Επιτροπή προέβη στον έλεγχο των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και επιβεβαίωσε την εγκυρότητα του συνόλου των εγγυητικών επιστολών των αποδεκτών προσφορών οι οποίες εκδόθηκαν από το ΕΤΑΑ ΤΜΕΔΕ, μέσω της ηλεκτρονικής υπηρεσίας ελέγχου εγκυρότητας εγγυητικών επιστολών του ΤΜΕΔΕ.

Τέλος η επιτροπή προχώρησε στον έλεγχο των οικονομικών προσφορών για την ύπαρξη ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν. 4412/16 όπως ισχύει. Σύμφωνα με τον έλεγχο τα αποτελέσματα του οποίου αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα, η προσφορά του μειοδότη οικονομικού φορέα «ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ» εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΠΟΚΛΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό	Απόκλιση από το Μ/Ο
1	284565	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ	35,20%	10,11%
2	284531	ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	32,00%	6,91%
3	284663	ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΕΞΙΟΣ	19,09%	-6,01%
4	284567	ΑΦΟΙ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ	14,09%	-11,01%
		Μέσος όρος (Μ/Ο) προσφορών	25,10%	

Σύμφωνα με τα παραπάνω η επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα να εισηγηθεί:

- την κλήση από το Πανεπιστήμιο Πατρών του οικονομικού φορέα με την επωνυμία **«ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ»**, μειοδότη του διαγωνισμού, ο οποίος κατέθεσε ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά, να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 32 του Ν. 4782/21 λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 2, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής.

Το παρόν υπογράφηκε από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή σε ηλεκτρονικό αρχείο, ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία» του υποσυστήματος του ΕΣΗΔΗΣ προς έγκριση.

Πάτρα 4 Απριλίου 2023

Η Επιτροπή Διαγωνισμού κατά την αποσφράγιση των προσφορών

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Γκίνης Δημήτριος

Πιντέλα Ελένη

Βαρώτσος Αντώνιος

.....

Επίσης, το Πρυτανικό Συμβούλιο, στην ίδια ως άνω συνεδρίασή του, αποφάσισε ομόφωνα να **α κληθεί** από το Πανεπιστήμιο Πατρών ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «**ΓΚΟΥΛΙΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**», μειοδότης του διαγωνισμού, ο οποίος κατέθεσε ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά, να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 32 του Ν. 4782/21 λαμβάνοντας ιδιαίτερα υπόψη τα διαλαμβανόμενα στην παρ. 2, εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΠΟΥΡΑΣ

Κοινοποίηση:

- Γραμματεία Πρυτανείας
- Αναπληρωτή Καθηγητή κ. Βασίλειο Βασιλειάδη, Αντιπρύτανη Οικονομικών, Μελετών, Έργων και Τεχνολογιών Πληροφορικής
- Γενική Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και Φοιτητικής Μέριμνας
- Τμήμα Κατάρτισης και Παρακολούθησης Συμβάσεων