

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΠΑΤΡΩΝ
UNIVERSITY OF PATRAS

ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΠΡΥΤΑΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Τηλ.: 2610 969054
E-mail: prytaniko@upatras.gr
Αρμόδιος: Σπυρίδων Φαναριώτης

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

Πάτρα 5^η Αυγούστου 2021

ΠΡΟΣ : Τη Γενική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών.
Ε ν τ α ύ θ α

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Εργασίες επισκευής των εγκαταστάσεων της δεξαμενής ύδρευσης του Πανεπιστημίου Πατρών Φάση Β».

ΣΧΕΤ.: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5274/30.07.2021 έγγραφο του αναπλ. Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Μελετών και Εκτέλεσης Έργων κ. Θεοδώρου Ανδριώτη με τα συνημμένα.

Σας ενημερώνουμε ότι το Πρυτανικό Συμβούλιο, στην υπ' αριθμ. **42/05.08.2021** συνεδρίασή του, αφού έλαβε υπόψη τα ως άνω σχετικά, αποφάσισε ομόφωνα: την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Εργασίες επισκευής των εγκαταστάσεων της δεξαμενής ύδρευσης του Πανεπιστημίου Πατρών Φάση Β», ο οποίος σύνολό του παρουσιάζει μείωση έναντι της εγκεκριμένης δαπάνης (αρχική σύμβαση) κατά 2.472,51€ μετά του ΦΠΑ, ήτοι ποσοστό μείωσης 8,16%, σύμφωνα με την Εισήγηση που ακολουθεί:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Εργασίες επισκευής των εγκαταστάσεων της δεξαμενής ύδρευσης του Πανεπιστημίου Πατρών Φάση Β».

Η παρούσα εισήγηση συνοδεύει το φάκελο του θέματος έγκρισης του 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «Εργασίες επισκευής των εγκαταστάσεων της δεξαμενής ύδρευσης του Πανεπιστημίου Πατρών Φάση Β».

Ο 1ος Α.Π.Ε. παρουσιάζει μείωση έναντι της εγκεκριμένης δαπάνης (αρχική σύμβαση) κατά 2.472,51€ μετά του ΦΠΑ, ήτοι ποσοστό μείωσης 8,16%.

1. Γενικά

1.1 Αντικείμενο της εργολαβίας

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η στεγανοποίηση τριών διαμερισμάτων της δεξαμενής υδροδότησης του Πανεπιστημίου, η κατασκευή οικίσκου Η/Μ εγκαταστάσεων λειτουργίας της δεξαμενής και η σύνδεση της δεξαμενής με το δίκτυο υδροδότησης του Πανεπιστημίου με νέους αγωγούς.

1.2. Συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας

Υπηρεσία εκπόνησης μελέτης	Δ/νση Προγραμματισμού & Μελετών Παν/μιου Πατρών
Πηγή χρηματοδότησης	ΚΑΕ2019ΣΕ04600013
Ημερομηνία δημοπράτησης	22.12.2020
Ημερομηνία υπογραφής σύμβασης	26.02.2021
Ανάδοχος	Κ/Ξ Τασίνη Ζωή – Καιμακάς Αθανάσιος
Ποσό αρχικής σύμβασης	30.289,80€ με Φ.Π.Α.
Συμβατική προθεσμία	90 ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι 29.05.2021
Μέση Έκπτωση	59,00%

1.3. Φάση εργασιών εργολαβίας

Η εργολαβία ολοκληρώθηκε εντός χρονοδιαγράμματος σύμφωνα με τις εγκεκριμένες εργασίες και τις εντολές της Δ/νσας Υπηρεσίας, που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση.

2. Αιτιολόγηση σύνταξης του 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ.

Το αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας αφορά στη στεγανοποίηση τριών διαμερισμάτων της δεξαμενής υδροδότησης του Πανεπιστημίου, στην κατασκευή οικίσκου Η/Μ εγκαταστάσεων λειτουργίας της δεξαμενής και στη σύνδεση της δεξαμενής με το δίκτυο υδροδότησης του Πανεπιστημίου με νέους αγωγούς.

Η ανάγκη σύνταξης 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. προκύπτει από την ανάγκη επάλειψης αγκυρωτικού εποξειδικού για την καλή πρόσφυση του μονωτικού χρώματος στην επιφάνεια των τοιχωμάτων της δεξαμενής.

2.1 Αιτιολόγηση σύνταξης του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ.

Ο 1ος Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει εργασία που κρίθηκε απαραίτητη για την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου και η οποία προέκυψε κατά την πορεία κατασκευής αυτού. Η εν λόγω δαπάνη καλύπτεται από μέρος των απροβλέπτων. Με την προτεινόμενη διαφοροποίηση δεν επήλθαν ουσιώδεις τροποποιήσεις στο έργο, δηλαδή δεν άλλαξε το «βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιήθηκαν οι προδιαγραφές του έργου, δεν ανατέθηκε νέο ή παράπλευρο έργο ενώ διατηρήθηκε το γενικό περίγραμμα και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του έργου χωρίς να θιχθεί η πληρότητα και η λειτουργικότητά του.

Συγκεκριμένα:

1Π/1. Προέκυψε η ανάγκη βάσει των όσων οι προμηθευτές των πολυουρεθανικών χρωμάτων μόνωσης της δεξαμενής (συμβατική εργασία) σύστησαν η επάλειψη προ του πολυουρεθανικού χρώματος ειδικού εποξειδικού ασταριού για την επίτευξη καλής πρόσφυσης στα τοιχώματα της δεξαμενής της πολυουρεθανικής βαφής με βάση και την επιφάνεια που παρουσίαζαν τα σκυροδέματα τα οποία δεν ήταν δυνατόν να φανούν και να ελεγχθούν στη φάση της μελέτης, δηλ. όταν η δεξαμενή ήταν εν λειτουργία πλήρως ύδατος.

3. Οικονομικές μεταβολές του αντικειμένου

3.1 Στο σύνολό του ο 1^{ος} Α.Π.Ε. παρουσιάζει μείωση κατά 2.472,51€ μετά του ΦΠΑ, ήτοι κατά ποσοστό 8,16% σε σχέση με τη αρχική σύμβαση, η οποία οφείλεται σε μη απορρόφηση όλου του κονδυλίου των απροβλέπτων και των απολογιστικών. Αναλυτικότερα, η αρχική σύμβαση κλείνει με μείωση 8,16% , όπως αυτό καθίσταται σαφές στον πίνακα μεταβολών της σύμβασης που ακολουθεί:

Πίνακας Μεταβολών Σύμβασης		
Κατηγορία εργασιών	Αρχική σύμβαση	Εγκεκριμένος 1^{ος} Α.Π.Ε.
Δαπάνη εργασιών	17.644,39	17.644,39
ΓΕ & ΟΕ 18%	3.176,00	3.176,00
Άθροισμα	20.820,39	20.820,39
Απρόβλεπτα	3.123,06	1.612,89
Άθροισμα (λογιστικό λάθος 0,02)	23.943,45	22.433,30
Απολογιστικά	483,80	0,00
Άθροισμα	24.427,25	22.433,30
ΦΠΑ 24%	5.862,54	5.383,99
Συνολική Δαπάνη	30.289,80	27.817,29
<i>Μείωση συνολικής δαπάνης προτεινόμενου 1^{ου} ΑΠΕ: 2.472,51€</i>		
<i>Ποσοστιαία μείωση συνολικής δαπάνης προτεινόμενου 1^{ου} ΑΠΕ: 8,18%</i>		

4. Εισήγηση της Διεύθυνσης Εκτέλεσης και Συντήρησης Έργων

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

(α) την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του εν θέματι έργου, συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 27.817,29€, που στο σύνολό του παρουσιάζει μείωση κατά 2.472,51€ μετά του Φ.Π.Α. ως προς την αρχική σύμβαση, ήτοι κατά ποσοστό 8,16%.

(β) την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του εν θέματι έργου.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΤΡΑ, / /2021

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΜΗΧΑΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

.....
Επίσης το Πρυτανικό Συμβούλιο στην ίδια ως άνω συνεδρίασή του, αποφασίζει ομόφωνα:

1. την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του εν θέματι έργου, συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ 27.817,29€, που στο σύνολό του παρουσιάζει μείωση κατά 2.472,51€ μετά του Φ.Π.Α. ως προς την αρχική σύμβαση, ήτοι κατά ποσοστό 8,16%.
2. την έγκριση του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του εν θέματι έργου.

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΜΠΟΥΡΑΣ

Κοινοποίηση:

- Γραμματεία Πρυτανείας
- Διεύθυνση Μελετών και Εκτέλεσης Έργων